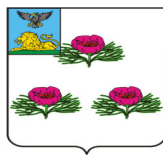


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕЙДЕЛЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА  
ЧЕТЫРНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

**Р Е Ш Е Н И Е**

26 мая 2026 года

№16

**Об утверждении Реестра муниципальной  
собственности Закутчанского сельского  
поселения муниципального района «Вейделевский район»  
Белгородской области по состоянию на 1 января 2026 года**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 октября 2023 г. №163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», положением «О порядке ведения Реестра имущества, находящегося в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области», утвержденным решением Совета депутатов Вейделевского муниципального округа от 24 марта 2026 г. №4, в целях организации единой системы учета по объективной регистрации, отражения воспроизводства и движения имущества, находящегося в муниципальной собственности Закутчанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район», Совет депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Реестр муниципальной собственности Закутчанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области по состоянию на 1 января 2026 года согласно приложению (прилагается).

2. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Вейделевского округа» и разместить на официальном сайте Вейделевского муниципального округа Белгородской области <https://vejdelevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой политике, экономическому развитию и

муниципальной собственности Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области.

**Заместитель председателя Совета депутатов  
Вейделевского муниципального округа**

**О.А. Харитонов**

**Первый заместитель Главы  
Вейделевского муниципального округа**

**В.П. Таранцов**



*[Handwritten signatures in blue ink]*

**УТВЕРЖДЕН**  
**решением Совета депутатов**  
**Вейделевского муниципального округа**  
**от 26 мая 2026 г. № 16**

**Приложение**  
**решению Совета депутатов**  
**Вейделевского муниципального округа**  
**от 26 мая 2026 г. № 16**

**РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ на 01.01.2026 г.**

**ПОДРАЗДЕЛ 1.1. Сведения о земельных участках**

№ п/п	Наименование земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес земельного участка (ОКТМО)	Кадастровый номер земельного участка	Дата присвоения кадастрового номера	Площадь (кв.м.)	Кадастровая стоимость, руб.	Сведения о правообладателе (ИНН, ОГРН, КПП)	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок, с указанием реквизитов документа (в)	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Сведения об установленных отношениях земельного участка ограничения (обременения) с указанием их наименования, основания и даты их возникновения и прекращения (вид права)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) (ИНН, КПП, ОГРН)
1	Земельный участок	Земли населен	Под объект	Вейделевский р-н,	31:25:0504002:67		1384,0	291373,52	Закупачное	Собственност	-	-	-

	под объект культуры и искусства	ных пунктов	культуры и искусства	х. Новорослов, 14625420		24.07.2008г.				сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	12/007/2009-786 21.09.2009г.		
2	Земельный участок под объект народного образования (пришкольный интернет)	Земли населённых пунктов	под объект народного образования	Вейделевский р-н, с. Закутское, ул. Центральная, 46	31:25:0505008:53	05.08.2008г.	752,0	199490,56		Закутанское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственность 31-31/012-31/012/002/2016-29/3 25.01.2016г.	31:25:0505003:146	-

3	Земельный участок под объектом культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим советским воинам»	Земли населённых пунктов	для объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим советским воинам»	Вейделевский р-н, с. Закутское, ул. Центральная, 3	31:25:0505008:91	29.12.2015г.	149,0	38024,27	Закучанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственност 31-012-2016-218/109.02.2016г	31:25:0505008:94	-	-
4	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Вейделевский р-н, х. Шевцов, ул. Садовая, 1А	31:25:0506:006:16	30.11.1992г.	2100,0	45759,00	Закучанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494,	Собственност 31-31-12/006/2013-3-88609.09.2013г	-	-	-

5	Земельный участок под гидротехническое сооружение	Земли сельскохозяйственного назначения	под гидротехническое сооружение	Вейделевский р-н, у хутора Грачев	31:25:0000000:330	11.11.2014г.	25350,0	383545,50	310501001	Закупанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственность 31-31-12/008/2014-931 26.11.2014г.	-	Аренда 31:25:0000000:330-31/072/2021-2 07.09.2021г.	Снаговский Николай Филиппович
6	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	под кладбище	Вейделевский р-н х. Новорослов	31:25:0504003:14	20.04.2009г.	2468,0	38106,37	310501001	Закупанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской	Собственность 31:25:0504003:14-31/075/2022-1 21.03.2022г.	-	-	-

7	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Действующее кладбище	Вейделевский р-н, с. Закутское	31:25:0505006:44	23.11.2016г.	15805,0	38578,50	области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Закутанское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственность 31:25:0505006:44-31/078/2022-1 21.03.2022г	-	-	-
8	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Для размещения кладбища	Вейделевский р-н, с. Белый Плес, ул. Комсомольская, 86	31:25:0502009:28	27.09.20	4179,0	38166,94	области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Закутанское поселение муниципального района «Вейделевский район»	Собственность 31:25:0502009:28-31/076/2022-2 21.03.2022г	-	-	-

9	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Для размещения кладбищ	Вейделевский р-н, с. Белый Плес, ул. Комсомольская, 22	31:25:0502013:39	27.09.2017г.	2779,0	38117,38	Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственн ость 31:25:0502 013:39- 31/076/202 2-2 21.03.2022г	-	-	-
10	Земельный участок под кладбище	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Под кладбище	Вейделевский район, село Белый Плес	31:25:0501002:203	09.06.2025 г.	920,0	38051,57	Закучанское поселение муниципального района «Вейделе	Собственн ость № 31:25:0501 002:203- 31/070/202 5-2 от 19.09.2025			



	еский объект					05.08.20 08г.				района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001				ОГРН 10731260 00100
13	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Размещение кладбищ	Вейделевский р-н, х. Приветный	31:25:0508004:43	09.12.20 19г.	1306,0	38065,23		Заучанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственн ость 31:25:0508 004:43- 31/078/202 2-2 21.03.2022г	-	-	-
14	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Размещение кладбищ	Вейделевский р-н, х. Избушки	31:25:0507005:43		3697,0	38149,87		Заучанское сельское поселение	Собственн ость 31:25:0507 005:43- 31/078/202	-	-	-

				09.12.2019г.					муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	2-2 21.03.2022г.			
15	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Размещение кладбищ	Вейделевский р-н, х. Веселый	31:25:0503003:123	410,0	38033,51		Закупанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Постоянное пользование 31:25:0503003:123-31/076/2021-1 09.03.2021г	-	-	-

16	Земельный участок (парк Ряб.)	Земли населённых пунктов	Выращивание плодовых деревьев	Вейделевский р-н, с. Закутское, ул. Садовая, 8	31:25:0505008:99	15.05.2017г.	10000,0	33400,00	Закучанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Постоянно (бессрочное) пользование 31:25:0505008:99-31/078/2022-1 15.02.2022г	-	-
17	Земельный участок (парк Цен.)	Земли населённых пунктов	Скверы, зеленые насаждения	Вейделевский р-н, с. Закутское, ул. Центральная, 48	31:25:0505008:100	16.05.2017г.	8818,0	38331,16	Закучанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494,	Постоянно (бессрочное) пользование 31:25:0505008:100-31/078/2022-1 15.02.2022г	-	-

18	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Вейделевский р-н, с. Закутское, ул. В.И. Рябцева, 12	31:25:0505009:28	26.10.1992г	2154,0	60958,20	310501001	Закутанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственность 31:25:0505009:28-31/012/2017-4 26.12.2017г	31:25:0505003:126	-	-
19	Земельный участок х. Избушки	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Вейделевский р-н, х. Избушки	31:25:0507003:42	28.10.1992г.	1500,0	31155,00	310501001	Закутанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской	Собственность 31:25:0507003:42-31/012/2019-3 08.02.2019г	-	-	-

20	Земельны й участок в границах АОЗТ «Победа»	Земли населён ных пунктов	Для размеще ния животно водческо й фермы	Вейделев ский р-н в границах АОЗТ «Победа»	31:25:0502 011:17	11.09.19 92г.	72929,0	1616106,64	области, 31050011 73, 10231021 56494, 31050100 I	Собственн ость 31:25:0502 011:17- 31/002/201 9-2 05.08.2019г	31:25:0 101001: 1991, 31:25:0 101001: 1993, 31:25:0 101001: 1994, 31:25:0 101001: 2002, 31:25:0 502006: 123, 31:25:0 502006: 13, 31:25:0 502006: 158, 31:25:0 502006: 160, 31:25:0 502006: 41, 31:25:0 502006: 75		
----	---	------------------------------------	---	---	----------------------	------------------	---------	------------	--	--	--	--	--

21	Земельны й участок для ведения личного подсобног о хозяйства	Земли населён ных пунктов	для ведения личного подсобн ого хозяйств а	Вейделев ский р-н, с. Закутско е	31:25:0505 003:4	19.11.19 92 г.	1400,0	39620,00	Закучанс кое сельское поселе- ние муницип ального района «Вейделе вский район» Белгород ской области, 31050011 73, 10231021 56494, 31050100 1	Собственн ость 31:25:0505 003:4- 31/063/202 3-2 от 31.05.2023 г.			
22	Земельны й участок для ведения личного подсобног о хозяйства	Земли населён ных пунктов	для ведения личного подсобн ого хозяйств а	Вейделев ский р-н, х. Шевцов, ул. Централь ная, 12а	31:25:0506 006:28	27.06.19 92	1647,0	35888,13	Закучанс кое сельское поселе- ние муницип ального района «Вейделе вский район» Белгород	Собственн ость 31- 31/012- 31/012/001/ 2016-448/2 от 27.05.2016 г.			









1	сооружение	Памятник погибшим советским воинам, иное сооружение (объект культуры урно-го наследия)	Вейделевский район, с. Закутское, ул. Центральная ОКТМО 14625420	31:25:0505008:91, собственность, 149 кв.м.	К в. м	13,9	68748,00	68748,00	19254,98	Закутское сельское поселение муниципальный район «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственность 31-31/012/31/012/002/2016-219/109.02.2016г.	-	Объект культурного наследия, 31:25:0505008:94-31/012/2017-1 27.12.2017 г.	-	ис
2	Здание	Нежилое здание сельского клуба	Вейделевский район, х. Новоро слов, ОКТМО 14625420	-	К в. м	374,8	3839043,87	0,00	12581859,84	Закутское сельское поселение муниципальный район «Вейделевский	Собственность 31-31-12/006/2008-972 30.10.2008	-	-	-	ис



4	Сооружение гидротехнического	Вейделевский район, на реке Ураева у хутора Грачев	31:25:000500000300:319	08.05.2014г.	101080004	-	М	514	768060,00	768060,00	798216,30	Закутчанское сельское поселение муниципальный район «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственность 31-31-12/001/2014-360 12.05.2014г.	Аренда, 31:25:000000:319-31/072/2021-4 07.09.2021 г.	Снаговский Николай Филлипович	-
5	Здание	Вейделевский район, с. Закутское, ул. В. Рябцева д.12	31:25:05050000303:126	26.06.2012г.	110851000001	31:25:0505009:28,собственность,1800 кв.м.	К.В.М.	82,1	1085071,37	1085071,37	1149278,49	Закутчанское сельское поселение муниципальный район «Вейделевский	Собственность 31:25:0505003:126-31/012/2017-4 26.12.2017г.	-	-	-



















## РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ДВИЖИМОМ И ИНОМ ИМУЩЕСТВЕ

### ПОДРАЗДЕЛ 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№п/п	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета (марка, модель, год выпуска)	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровая стоимость, руб.	Сведения о правообладателе (ИНН, ОГРН, КПП)	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) (ИНН, КПП, ОГРН)
1	Трактор УМД-67-02-01	Универсальная машина дорожная Орион УМД-67-02-01 2022г.	110135000002	2863333,33	1789583,38	-	Закутчанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, 3105001173, 1023102156494, 310501001	Собственность, Акт б/н от 29.04.2022 Распоряжение № 23 от 29.04.2022г.	-	-
2	Пескорасбрасыватель	Пескорасбрасыватель полуприцепной тракторный ПРР-3,0 2023г.	110136000094	842168,00	380980,93	-	Закутчанское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской	Собственность Акт №1 от 16.10.2023г.	-	-



**РАЗДЕЛ 3. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОБЛАДАЮЩИХ ПРАВАМИ НА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО И СВЕДЕНИЯМИ О НЕМ**

№п/п	Сведения о правообладателях (ИНН, ОГРН, КПП)	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя
1.	Администрация Закучанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области (ИНН 3105001173, ОГРН 1023102156494, КПП 310501001)	<p><b>РАЗДЕЛ 1</b>  <b>ПОДРАЗДЕЛ 1.1 –</b>  <b>1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23</b></p> <p><b>ПОДРАЗДЕЛ 1.2 –</b>  <b>1.2.3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18</b></p> <p><b>РАЗДЕЛ 2</b>  <b>ПОДРАЗДЕЛ 2.3 – 1,2,3,4,5</b></p>	-

## Приложение № 2

## СВОДНЫЙ

## РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

являющегося собственностью муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области и поселений по состоянию на 01.01.2026 г.

№ п/п	Наименование муниципального органа защиты	Количество юридических лиц, шт.		Объекты недвижимости		Балансовая стоимость имущества, руб.						Остаточная стоимость имущества, руб.											
		Предприятия	Органы управления и учреждения	количество	общая площадь в кв.м	Всего			Казна:			Всего			Казна:								
						В т.ч. государственные	В т.ч. объекты жилищно-коммунального назначения	В т.ч. объекты жилищно-коммунального назначения	В т.ч. недвижимое имущество	В т.ч. недвижимое имущество	В т.ч. недвижимое имущество	В т.ч. недвижимое имущество	В т.ч. недвижимое имущество	В т.ч. недвижимое имущество	В т.ч. недвижимое имущество								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Закусное сельское поселение муниципальный район «Вейделевский	-	1	41	1	173784	821	5935390398	4584750083	108507137	1350640315	4292999892	3701365262	108507137	591634630	4825938177	4007360418	108507137	818577759	4292999892	3701365262	108507137	591634630



## СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ

N п/п	Наименование данных об объекте учета по состоянию на 01.01.2026 г.	Характеристики данных, ед. измерения	Данные об объекте учета по состоянию на 01.01.2026 г.
1	2	3	4
1	Реквизиты и основные данные юридического лица:		
1.1.	Полное наименование юридического лица, ОКПО		Администрация Закутчанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области 04113161
1.2.	Должность, Ф.И.О. руководителя		Председатель ликвидационной комиссии Закутский Юрий Петрович
1.3.	Контактный телефон, факс		8-(47237)-52-1-46, 8-(47237)-52-1-47, 8-(47237)-52-1-43
1.4.	Юридический адрес, ОКАТО		309731 Белгородская область, Вейделевский район, с. Закутское, улица Центральная, дом 7 14625420
1.5.	Вышестоящий орган, ОКОГУ		Исполнительно-распорядительный орган сельских поселений 32500
1.6.	Основной вид деятельности, ОКОНХ/ОКВЭД,		Деятельность органов местного самоуправления поселковых и сельских населенных пунктов, 97620 / 84.11.31
1.7.	Форма собственности, ОКФС/ОКОПФ		Муниципальная собственность-14, Организационно правовая форма 81
1.8.	ОГРН/ИНН		102310021156494/3105001173
1.9.	Форма собственности, ОКФС		Муниципальная 14
1.10.	Идентификационный номер налогоплательщика	N	3105001173
1.11.	Уставной капитал	руб.	-
1.12.	Балансовая стоимость основных фондов/остаточная стоимость	руб.	59 353 903,98/48 259 381,77
1.13.	Стоимость чистых активов	руб.	-
1.14.	Среднесписочная численность персонала по форме Т-1 статотчетности	человек	2
2	Состав объекта учета:		

1	2	3	4
2.1.	Количество объектов недвижимости, всего:	штук	41
2.2.	В т.ч. жилой фонд	штук	1
2.3.	Общая площадь объектов недвижимости, всего:	М <sup>2</sup>	173784
2.4.	В т.ч. жилой фонд	М <sup>2</sup>	82,1
2.5.	Балансовая стоимость имущества, всего:	руб.	59 353 903,98
2.6.	В т.ч. недвижимое имущество, всего:	руб.	45 847 500,83
2.7.	В т.ч. жилой фонд	руб.	1 085 071,37
2.8.	Движимое имущество	руб.	13 506 403,15
2.9.	Остаточная стоимость имущества, всего:	руб.	48 259 381,77
2.10.	В т.ч. недвижимое имущество, всего:	руб.	40 073 604,18
2.11.	В т.ч. жилой фонд	руб.	1 085 071,37
2.12.	Движимое имущество	руб.	8 185 777,59
2.13.	Акции, закрепленные в муниципальной собственности	% в уст. капитале	-
2.14.	Акции, подлежащие продаже	% в уст. капитале	-
3	Местонахождение акций:		
3.1.	закрепленных в муниципальной собственности		-
3.2.	подлежащих продаже		
4	Обременение объекта учета:		
4.1.	Годовая арендная плата, подлежащая перечислению в местный бюджет	руб.	-
4.2.	Перечислено в местный бюджет	руб.	-
4.3.	Сумма залога/дата окончания залога	руб./дата	-
4.4.	Иное обременение обязательствами		-
5	Возможность приватизации объекта учета		
6	Доходы от использования (кроме обременения):		
6.1.	Часть прибыли, перечисленной в соответствии с уставом в местный бюджет	руб.	-
6.2.	Дивиденды, перечисленные в местный бюджет	руб.	-

6.3.	Иные доходы, перечисленные в местный бюджет	руб.	-
------	---	------	---