

**Малакеевское сельское поселение Вейделевского района
Белгородской области**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 31:25:0204005:237, расположенного по адресу: Белгородская обл., Вейделевский р-н, с. Малакеево – в части изменения разрешенного вида использования Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» код вида 13.1»

с.Малакеево

5 марта 2025 года.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением Муниципального совета Муниципального района «Вейделевский район» от 23 января 2025 г. № 4 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», 5 марта 2025 года в 10.00 часов в здании администрации Малакеевского сельского поселения состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:25:0204005:237, площадью 1088 кв.м., расположенного по адресу: Белгородская обл., Вейделевский р-н, с. Малакеево – в части изменения разрешенного вида использования земельного участка Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» код вида 13.1». Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было обнародовано на официальном сайте администрации поселения (<https://malakeevskoer31.gosweb.gosuslugi.ru>), на информационном стенде в помещении администрации сельского поселения, а так же в сетевом издании газеты «Пламя».

С информацией по вопросу проведения публичных слушаний можно было ознакомиться по адресу: Вейделевский район, с.Малакеево, ул. Школьная, 2 Инициатор публичных слушаний – глава администрации Малакеевского сельского поселения.

Члены комиссии, присутствующие на публичных слушаниях:

Председатель слушаний: Ярошева Н.К.– председатель Малакеевского сельского поселения.

Кузнецова Н.А. - глава администрации Малакеевского сельского поселения;

Ярошева Н.К. – глава Малакеевского сельского поселения;

Логачева Л.В. – депутат земского собрания Малакеевского сельского

Мартыненко Владимир Григорьевич - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Вейделевского района.

Количество участников публичных слушаний, зарегистрировавшихся согласно протоколу: 8 человек.

В установленный срок в комиссию по проведению публичных слушаний по рассматриваемому вопросу предложений и замечаний не поступало.

В соответствии с журналом регистрации предложений /замечаний участников общественных обсуждений, от граждан зарегистрировано 3 (три) человека. Они выразили своё мнение: «За» предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» код вида 13.1», «Против» - 0.

Перечень отзывов, предложений и замечаний в журнале регистрации:

№ п/п	ФИО	Содержание предложений/замечаний	Рекомендации
1.	Ярошева Н.К.	Считаю, что «Ведение огородничества» - правильный вид разрешенного использования для этого земельного участка, так как соответствует его использованию непосредственно.	Принять к сведению
2.	Кузнецова Н.А.	Поддерживаю изменение основного вида использования земельного участка на условно разрешённый вид использования «Ведение огородничества»	Принять к сведению
3	Логачева Л.В.	Поддерживаю, «Ведение огородничества» - правильный вид разрешенного использования для этого земельного участка.	Принять к сведению

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
1	1	Предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» код вида 13.1» применительно к земельному участку с кадастровым номером 31:25:0204005:237, площадью 1088 кв.м., расположенному по адресу: Белгородская обл., Вейделевский р-н, с. Малакеево, получили

		слушаний поддержали решение и рекомендовали его к дальнейшему направлению для утверждения в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.
--	--	---

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов комиссией по проведению публичных слушаний принято следующее решение:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:25:0204005:237, расположенного по адресу: Белгородская область, Вейделевский район, с. Малакеево, в части изменения разрешенного вида использования земельного участка Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки» на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Ведение огородничества» код вида 13.1», признать состоявшимися.

2. Обнародовать настоящее заключение в общественных местах, на официальном сайте администрации Малакеевского сельского поселения.

3. Направить настоящее заключение для рассмотрения и принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Подписи комиссии:

Председатель публичных слушаний



Н.К.Ярошева

Секретарь публичных слушаний



Г.А.Зарецкая