

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ №1

### По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правил землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области

с. Белый Колодезь

28 марта 2023 года.

В целях выявления, учёта мнения и интересов жителей муниципального образования «Белоколодезского сельского поселения», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 –ФЗ» Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Белоколодезского сельского поселения, были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений по проекту Правил землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения.

Решения земского собрания Белоколодезского сельского поселения «О назначении проведения публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области» от 20.02.2023 года №1, было опубликовано в информационном бюллетене Белоколодезского сельского поселения и на официальном сайте Белоколодезского сельского поселения (<https://belokolodezskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru.>), а также на информационных стендах.

Публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области проведены в здании администрации Белоколодезского сельского поселения, расположенном по адресу; Вейделевский район, с. Белый Колодезь, ул. Вознесенская, 80.

**Количество участников публичных слушаний,** зарегистрировавшихся согласно протоколу: 63 человека. (Приложение №1 к протоколу №1 от 28.03.2023г.).

По результатам публичных слушаний составлен протокол №1 от 28.03.2023 года.

Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний Кузенная С.И. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задать вопросы, вносить предложения и замечания.

1. Председатель публичных слушаний предложил участникам рассмотреть проект Правил землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области.

Правила землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области включает разработку в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Правила землепользования и застройки содержат:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения;
- 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) входящих в состав поселения;
- 4) карту функциональных зон поселения.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае - если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, за исключением линейных объектов.

Обязательным приложением к генеральному плану является сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположение границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию Правил землепользования и застройки в виде карт отображают:

- 1) границы поселения;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- 4) особо охраняемые природные территории;
- 5) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 6) зоны с особыми условиями использования территорий;
- 7) территории, подтвержденные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 8) границы лесничеств;
- 9) иные объекты, иные территории и зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения.

**Количество участников публичных слушаний, зарегистрировавшихся** согласно протоколу: 63 человека.


В установленный срок в комиссию по проведению публичных слушаний по рассматриваемому вопросу предложений и замечаний не поступало.


В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов комиссией по проведению публичных слушаний принято следующее решение:

Публичные слушания по обсуждению вопроса о признании проекта считаю состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту Правил землепользования и застройки Белоколодезского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Белоколодезского сельского поселения. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Результаты публичных слушаний направить на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Подписи:

Председатель комиссии:  Кузенная С.И.

Секретарь комиссии:  Аверина Г.В.

Член комиссии:  Гринченко Н.С.