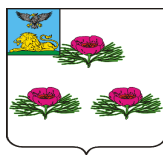


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕЙДЕЛЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА
ЧЕТЫРНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

26 мая 2026 года

№17

**Об утверждении Реестра муниципальной
собственности Зенинского сельского поселения
муниципального района «Вейделевский район»
Белгородской области по состоянию на 1 января 2026 года**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 октября 2023 г. №163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», положением «О порядке ведения Реестра имущества, находящегося в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области», утвержденным решением Совета депутатов Вейделевского муниципального округа от 24 марта 2026 г. №4, в целях организации единой системы учета по объективной регистрации, отражения воспроизводства и движения имущества, находящегося в муниципальной собственности Зенинского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район», Совет депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Реестр муниципальной собственности Зенинского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области по состоянию на 1 января 2026 года согласно приложению (прилагается).

2. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Вейделевского округа» и разместить на официальном сайте Вейделевского муниципального округа Белгородской области <https://vejdelevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области по бюджету, налоговой политике, экономическому развитию и муниципальной собственности.

**Заместитель председателя Совета депутатов
Вейделевского муниципального округа**

О.А. Харитонов

**Первый заместитель Главы
Вейделевского муниципального округа**

В.П. Таранцов



УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
Вейделевского муниципального округа
от 26 мая 2026 г. № 17

Приложение
решению Совета депутатов
Вейделевского муниципального округа
от 26 мая 2026 г. № 17

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ на 01.01.2026г.
ПОДРАЗДЕЛ 1.1. Сведения о земельных участках

№ п/п	Наименование земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес земельного участка (ОКТМО)	Кадастровый номер земельного участка	Дата присвоения кадастрового номера	Площадь (кв.м.)	Кадастровая стоимость, руб.	Сведения о правообладателе (ИНН, ОГРН, КПП)	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок, с указанием реквизитов документа	Сведения об установлении в отношении земельного участка ограничений (обременениях) с указанием наименования, основания и даты их возникновения	Сведения об установлении в отношении земельного участка ограничений (обременениях) с указанием наименования, основания и даты их возникновения	Сведения о лице, в пользу которого установлено владение ограничением (обременением) (ИНН, КПП, ОГРН)
1	Земельный участок под кладбище	Земли населенных пунктов	Действующее кладбище	Вейделевский р-н, с. Саловка, ул. Полевая	31:25:0707009:37	17.10.2016	1017	38055,00	Администрация Зенинского сельского поселения	Собственность № 31:25:0707009:37-31/066/2022-1	-	-	-

2	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Действующие кладбища	Вейделевский р-н, х. Брянские Липяги, ул. Центральная	31:25:0704004:71	18.10.2016	6412	38245,98	Администрация Зенинского городского поселения	Собственность № 31:25:0704004:71-31/066/2022-1 от 22.03.2022	-	-	-
3	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Действующие кладбища	Вейделевский р-н, х. Нехаевка, ул. Степная	31:25:0701004:53	03.11.2016	10164	38378,81	Администрация Зенинского городского поселения	Собственность № 31:25:0701004:53-31/076/2022-1 от 21.03.2022	-	-	-
4	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Действующие кладбища	Вейделевский р-н, х. Кандабарово, ул. Солнечная	31:25:0706002:138	03.11.2016	6861	38261,88	Администрация Зенинского городского поселения	Собственность № 31:25:0706002:138-31/066/2022-1 от 22.03.2022	-	-	-
5	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Действующие кладбища	Вейделевский р-н, с. Саловка, ул. Заречная	31:25:0708002:14	27.10.2016	1490	38071,75	Администрация Зенинского городского поселения	Собственность № 31:25:0708002:14-31/076/2022-1 от 22.03.2022	-	-	-

6	Земельный участок под кладбище	Земли населённых пунктов	Действующее кладбище	Вейделевский р-н, с. Саловка, ул. Центральная	31:25:0000000:399-000:399	27.10.2016	11953	38442,14	Администрация Зенинского сельского поселения	Собственность № 31:25:0000000:399-31/078/2022-1 от 18.03.2022	-	-
7	Земельный участок для ведения ЛПХ	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Вейделевский район, с. Зенино	31:25:0702004:4	30.07.2004	3200	117760,00	Администрация Зенинского сельского поселения	Собственность № 31:25:0702004:4-31/127/2023-2 от 06.02.2023	-	-
8	Земельный участок под объектом культурного наследия	Земли населённых пунктов	Под объектом культурного наследия	Вейделевский район, с. Зенино	31:25:0702006:100	21.02.2018	123	38023,35	Администрация Зенинского сельского поселения	Собственность № 31:25:0702006:100-31/069/2021-2 от 14.09.2021	-	-
9	Земельный участок общего назначения (буквы)	Земли населённых пунктов	Земельный участок общего назначения	Вейделевский район, с. Зенино	31:25:0702005:193	31.08.2022	117	38023,14	Администрация Зенинского сельского поселения	Постоянно (бессрочно) пользование	-	-

10	Земельный участок	Земли населенных пунктов	Под объект народного образования	Вейделевский район, х. Брянские Липяги	31:25:0704008:9	15.10.2004	4633	689761,04	0 поселеня	№ 31:25:0702005:193-31/063/2022-1 от 07.12.2022	-	-	-
11	Земельный участок	Земли населенных пунктов	Под объект народного образования	Вейделевский район, с. Саловка	31:25:0707001:23	02.11.2004	9421	1559363,92	Администрация Зенинского сельского поселения	Собственность №31-12/009/2008-481 от 11.12.2008	-	-	-
12	Земельный участок	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Коммунальное обслуживание	Вейделевский район, юго-восточнее с. Зенино	31:25:0706001:126	29.12.2023	2255	30442,50	Администрация Зенинского сельского поселения	Постоянное (бессрочное) пользование № 31:25:0706001:126-31/130/2024-1	-	-	-

14	Земельны й участок	Земли населен ных пунктов	Для ведения ЛПХ	Вейделев ский район, х. Кандабар ово, улица Попова, 25	31:25:0706 002:14	09.08.20 04	4900	145236,00	Админис трация Зенинско го сельског о поселени я	Собственн ость №31:25:07 06002:14- 31/063/202 4-1 от 02.11.2024	-	-	
	Итого						64 806	2 878 575,51					

ПОДРАЗДЕЛ 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимым

№п/п	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Адрес объекта учета (ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета	Дата присвоения кадастрового номера	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о земельном участке, на котором расположено объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь)	Характеристики объекта учета (площадь, протяженность)	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровая стоимость, руб.	Сведения о правообладателе (ИНН, ОГРН, КПП)	Вид вещного права, на основании которого	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных, достроенных, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения об установлении объекта учета (обременениях)	Сведения об объекте	Сведения об объекте

1	Здание школы	Вейделевский район, х.Брянские Липяги, ул.Центральная, д.30	31:25:0704008:0401508	26.06.2012 г.	10009	31:25:0704008:09	К.В.М	374,15	542819,52	0,00	3439189,88	Зенинское сельское поселение, асти, 3105001141, 1023102157561, 310501001	Собственность № 31:25:0704001:58-31/129/2021-2 от 14.12.2021	31:25:0704008:0009:0415/01/05:1001/Г	-	-	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект недвижимости, сооружение
2	Здание школы	Вейделевский район, с. Саловка	31:25:05:010101:01:1312312	15.10.2013 г.	10010	31:25:0707001:23	К.В.М	276,03	718813,89	0,00	5497696,44	Зенинское сельское поселение, 3105001141, 102310	Собственность № 31:25:0101001:1312-31/127/2021-2 от	31:25:0707001:001:0023:0413/01/05:1001/Г	-	-	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект недвижимости, сооружение

3	Сооружение	Водонапорная башня Рожновского	Вейделевский район, х. Нехаевка	31:25:0701001:0102402451	110112000001	31:25:0701001:250	ШТ.	0,235	1 024 755,67	0,00	456 922,18	2157561,310501001	Зенинское поселение, 3105001141, 1023102157561, 310501001	14.12.2021	Казна № 31:25:0701001:251-31/063/2024-1У от 27.06.2024.	-	-	-	-
4	Автомобильные дороги	Подъездная дорога	Вейделевский район, с. Саловка	-	110851000528	-	КМ	0,235	1 024 755,67	1 024 755,67	-	3105001141, 1023102157561, 310501001	Зенинское поселение, 3105001141, 1023102157561, 310501001	1362 от 30 декабря 2015г.	Казна Расп.№ 1362 от 30 декабря 2015г.	-	-	-	-
5	Автомобильные дороги	Автоморога	Вейделевский район, х. Безгинка	-	110851000001	-	КМ	0,267	1 150 413,00	1 150 413,00	-	3105001141,	Зенинское поселение, 3105001141,	Постановление № 7 от 11 января	Казна Постановление № 7 от 11 января	-	-	-	-

6	Автомобильные дороги	Подъезд к кладбищу)	Вейделевский район, с. Саловка	-	-	1108 5100 0002	-	К М	0,340	1 806 000,00	1 806 000,00	-	102310 215756 1, 310501 001	2018г.	-	-	-	-
7	Спортивные площадки с безопасным резиновым покрытием	Детская спортивная площадка с безопасным резиновым покрытием	Вейделевский район, с. Зенино, ул. Школьная	-	-	1108 5100 0010	-	Ш Т.	1	3 999 154,17	3 999 154,17	-	Зенинское сельское поселение, 310500 1141, 102310 215756 1, 310501 001	Казна Постановления администрации Вейделевского района №273	-	-	-	-
8	Автомобильные дороги	Дороги асфальтобетонные	Вейделевский район, х. Брянские	-	-	9991 706	-	К М	6,8	5 453 600,00	5 453 600,00	-	Зенинское сельское поселение	Казна Акт приема-передачи №6	-	-	-	-

17	Дорога	Подъездные дороги и в селе Саловка, 1,218 км	Вейделевский район, с. Саловка	-	-	к м	1,218	1 869 529,58	1 869 529,58	-	310501 001	Зенинское сельское поселение, 310500 1141, 102310 215756 1, 310501 001	Казна Акт приема-передачи № б/н от 26 ноября 2009г.	-	-	-	-
18	Дорога	Подъездные дороги и в селе Кандабарово, 0,368 км	Вейделевский район, с. Кандабарово	-	-	к м	0,368	601 823,49	601 823,49	-	310501 001	Зенинское сельское поселение, 310500 1141, 102310 215756 1, 310501 001	Казна Акт приема-передачи № б/н от 26 ноября 2009г.	-	-	-	-
19	Автомобильные дороги	Дороги асфальтобетонные с. Саловка, 0,08	Вейделевский район, с. Саловка	-	-	к м	0,08	338 065,61	338 065,61	-	310501 001	Зенинское сельское поселение, 310500 1141, 102310 215756	Казна Акт приема-передачи № б/н от 15 апреля 2009г.	-	-	-	-

РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ДВИЖИМОМ И ИНОМ ИМУЩЕСТВЕ

ПОДРАЗДЕЛ 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№п/п	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета (марка, модель, год выпуска)	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровая стоимость, руб.	Сведения о правообладателе (ИНН, ОГРН, КПП)	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) (ИНН, КПП, ОГРН)
1	Комплект осветительного оборудования для спортивной площадки с резиновым покрытием, с. Зенино, ул. Школьная	-	110851 000011	559 269,00	559 269,00	-	Зенинское сельское поселение, 3105001141, 1023102157561, 310501001	Казна Постановление администрации Вейделевского района №273	-	-
	Итого			559 269,00	559 269,00	-				
	Прочее движимое имущество (10-500 тыс. руб.)			775 655,00	73 628,0 0	-				

РАЗДЕЛ 3. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОБЛАДАЮЩИХ ПРАВАМИ НА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО И СВЕДЕНИЯМИ О НЕМ

№п/п	Сведения о правообладателях (ИНН, ОГРН, КПП)	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя
1.	Администрация Зенинского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области (ИНН 3105001141, ОГРН 1023102157561, КПП 310501001)	<p>РАЗДЕЛ 1</p> <p>ПОДРАЗДЕЛ 1.1 – 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14</p> <p>ПОДРАЗДЕЛ 1.2 – 1.2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19</p> <p>РАЗДЕЛ 2</p> <p>ПОДРАЗДЕЛ 2.3 – 1</p>	-

СВОДНЫЙ

РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

являющегося собственностью муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области и поселений по состоянию на 01.01.2026 г.

№ п / п	Наименование муниципального органа защиты	Количество юридических лиц, шт.	Объекты недвижимости			Балансовая стоимость имущества, руб.						Остаточная стоимость имущества, руб.											
			количество	общая площадь в кв.м	В т.ч. жилая	Всего			Казна:			Всего			Казна:								
						В т.ч. нежилая	В т.ч. движимое	В т.ч. недвижимое	В т.ч. жилая	В т.ч. нежилая	В т.ч. движимое	В т.ч. недвижимое	В т.ч. жилая	В т.ч. нежилая	В т.ч. движимое	В т.ч. недвижимое							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Зенинское сельское поселение	-	1	33	0	6545618	0	377025699	3643533299	0	133492400	356040808	3496751108	0	63289700	3575959658	351269958	0	63289700	355340808	3492051108	0	63289700

СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ

N п/п	Наименование данных об объекте учета по состоянию на 01.01.2026 г.	Характеристики данных, ед. измерения	Данные об объекте учета по состоянию на 01.01.2026 г.
1	2	3	4
1	Реквизиты и основные данные юридического лица:		
1.1.	Полное наименование юридического лица, ОКПО		Администрация Зенинского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области 04113110
1.2.	Должность, Ф.И.О. руководителя		Председатель ликвидационной комиссии Григорьева Елена Васильевна
1.3.	Контактный телефон, факс		8-(47237)-42-342
1.4.	Юридический адрес, ОКАТО		309731 Белгородская область, Вейделевский район, с. Зенино, ул. Парковая, д. 16 14625420
1.5.	Вышестоящий орган, ОКОГУ		Исполнительно-распорядительный орган сельских поселений 3300500
1.6.	Основной вид деятельности, ОКОНХ/ОКВЭД,		Деятельность органов местного самоуправления поселковых и сельских населенных пунктов, 84.11.31
1.7.	Форма собственности, ОКФС/ОКОПФ		Муниципальная собственность-14/75404
1.8.	ОГРН/ИНН		1023102157561/3105001141
1.9.	Форма собственности, ОКФС		Муниципальная 14
1.10.	Идентификационный номер налогоплательщика	N	3105001141
1.11.	Уставной капитал	руб.	-
1.12.	Балансовая стоимость основных фондов/остаточная стоимость	руб.	37 770 256,99/35 759 596,58
1.13.	Стоимость чистых активов	руб.	-
1.14.	Среднесписочная численность персонала по форме Т-1 статотчетности	человек	2
2	Состав объекта учета:		

1	2	3	4
2.1.	Количество объектов недвижимости, всего:	штук	33
2.2.	В т.ч. жилой фонд	штук	0
2.3.	Общая площадь объектов недвижимости, всего:	М ²	65456,18
2.4.	В т.ч. жилой фонд	М ²	0
2.5.	Балансовая стоимость имущества, всего:	руб.	37 770 256,99
2.6.	В т.ч. недвижимое имущество, всего:	руб.	36 435 332,99
2.7.	В т.ч. жилой фонд	руб.	0
2.8.	Движимое имущество	руб.	1 334 924,00
2.9.	Остаточная стоимость имущества, всего:	руб.	35 759 596,58
2.10.	В т.ч. недвижимое имущество, всего:	руб.	35 126 699,58
2.11.	В т.ч. жилой фонд	руб.	0
2.12.	Движимое имущество	руб.	632897,00
2.13.	Акции, закрепленные в муниципальной собственности	% в уст. капитале	-
2.14.	Акции, подлежащие продаже	% в уст. капитале	-
3	Местонахождение акций:		
3.1.	закрепленных в муниципальной собственности		-
3.2.	подлежащих продаже		
4	Обременение объекта учета:		
4.1.	Годовая арендная плата, подлежащая перечислению в местный бюджет	руб.	-
4.2.	Перечислено в местный бюджет	руб.	-
4.3.	Сумма залога/дата окончания залога	руб./дата	-
4.4.	Иное обременение обязательствами		-
5	Возможность приватизации объекта учета		
6	Доходы от использования (кроме обременения):		
6.1.	Часть прибыли, перечисленной в соответствии с уставом в местный бюджет	руб.	-
6.2.	Дивиденды, перечисленные в местный бюджет	руб.	-

6.3.	Иные доходы, перечисленные в местный бюджет	руб.	-
------	---	------	---