

Заключение
о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешённый вид использования земельного
участка

05 августа 2025 год

с.Большие Липяги

По результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:25:0000000:1001,расположенного по адресу: Белгородская область,Вейделевский район, с.Куликовы Липяги- в части изменения разрешённого вида использования СХ-3 «Зона ведения садоводства и огородничества ,личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур».

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, распоряжением Муниципального совета Муниципального района «Вейделевский район «от 03.07.2015 г. №16 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка 5 августа 2025 года в 10.00 часов в здании администрации Большелипяговского сельского поселения состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:25:0000000:1001,площадью 117800 кв.м расположенного по адресу: Белгородская область,Вейделевский район, с.Куликовы Липяги- в части изменения разрешённого вида использования СХ-3 «Зона ведения садоводства и огородничества ,личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур» код вида 1.2.Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было обнародовано на официальном сайте администрации поселения (<https://bolshelipyagovskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru>), на информационном стенде в помещении администрации сельского поселения,а так же в сетевом издании газета «Пламя».

С информацией по вопросу проведения публичных слушаний можно было ознакомиться по адресу: Вейделевский район, с. Большие Липяги, ул. Молодёжная, 7.Инициатор публичных слушаний –администрация Большелипяговского сельского поселения в лице главы администрации.

Члены комиссии, присутствующие на публичных слушаниях:

Председатель слушаний: Гусева М.В.-глава Большелипяговского сельского поселения.

Путилина Т.П.-глава администрации Большелипяговского поселения;

Русанова Г.А.-депутат земского собрания Большелипяговского сельского поселения;

Мартыненко В.Г.-начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Вейделевского района.

Количество участников публичных слушаний, зарегистрировавшихся согласно протоколу:17 человек.

В установленный срок в комиссию по проведению публичных слушаний по рассмотрению вопроса предложений и замечаний не поступало.

В соответствии с журналом регистрации предложений /замечаний участников общественных обсуждений, от граждан зарегистрировано 3(три)человека. Они выразили своё мнение «За» предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» код 1.2., «Против»-0.

Перечень отзывов, предложений и замечаний в журнале регистрации:

№п/п	ФИО	Содержание предложений/замечаний	Рекомендации
1	Гусева М.В.	Считаю, что «Выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур» - правильный вид разрешенного использования для этого земельного участка, так соответствует его использованию непосредственно.	Принять к сведению.
2	Путилина Т.П.	Поддерживаю изменение основного вида использования земельного участка на условно разрешённый вид использования «Выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур»	Принять к сведению.
3	Русанова Г.А.	Поддерживаю, «Выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур»-правильный вид разрешенного использования для этого земельного участка.	Принять к сведению.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
---	------------	--------

1	1	Предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «Выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур» код вида 1.2 с кадастровым номером 31:25:0000000:1001, площадью 117800 кв.м, расположенному по адресу :Белгородская область,Вейделевский район, с.Куликовы Липяги, получили положительную оценку . Участники публичных слушаний поддержали решение и рекомендовали его к дальнейшему направлению для утверждения в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.
---	---	---

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов комиссией по проведению публичных слушаний принято решение:

1.Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:25:0000000:1001, расположенному по адресу: Белгородская область,Вейделевский район, с.Куликовы Липяги, в части изменения разрешённого вида использования земельного участка СХ-3 «Зона ведения садоводства и огородничества ,личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур» код вида 1.2.,признать состоявшимися.

2.Обнародовать настоящее заключение в общественных местах, на официальном сайте администрации Большелипяговского сельского поселения.

3. Направить настоящее заключение для рассмотрения и принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Председатель комиссии



М.В.Гусева