

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕЙДЕЛЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

26 июня 2026 года

№ 3

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 28 декабря 2017 г. № 501-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», Совет депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

- решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 22 мая 2018 года № 3 «Об утверждении Порядка определения размера

арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся муниципальной в собственности муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области предоставленные в аренду без торгов»;

- решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 20 декабря 2018 года № 3 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального совета Вейделевского района от 22 мая 2018 года № 3»;

- решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 20 февраля 2020 года № 4 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального совета Вейделевского района от 22 мая 2018 года № 3»;

- решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 29 марта 2022 года № 2 «О внесении дополнений в решение Муниципального совета Вейделевского района от 22 мая 2018 года № 3»;

- решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 28 октября 2022 года № 5 «О внесении изменений в решение Муниципального совета Вейделевского района от 22 мая 2018 года № 3»;

- решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 26 января 2024 года № 3 «О внесении изменений в решение Муниципального совета Вейделевского района от 22 мая 2018 года № 3»;

- решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 22 октября 2024 года № 5 «О внесении изменений в решение Муниципального совета Вейделевского района от 22 мая 2018 года № 3».

3. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Вейделевского округа» и разместить на официальном сайте Вейделевского муниципального округа Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://vejdelevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области по бюджету, налоговой политике, экономическому развитию и муниципальной собственности.

**Председатель Совета депутатов
Вейделевского муниципального округа
Белгородской области**



Т.А. Блинова

**Глава Вейделевского муниципального
округа Белгородской области**

А.В. Самойлова

**Приложение
к решению Совета депутатов
Вейделевского муниципального округа
Белгородской области
от 26 июня 2026 года № 3**

**УТВЕРЖДЕН:
решением Совета депутатов
Вейделевского Муниципального округа
Белгородской области
от 26 июня 2026 года № 3**

**Порядка
определения размера арендной платы, а также порядка, условий и
сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в
собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области,
предоставленные в аренду без торгов**

1. Настоящий порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации и определяет способы расчета размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, расположенные на территории Вейделевского муниципального округа Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

2. Размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов (далее - земельные участки), в расчете на год (далее - размер арендной платы) Администрацией Вейделевского муниципального округа Белгородской области, осуществляющей в отношении таких земельных участков полномочия по предоставлению в аренду, если иное не установлено федеральным законодательством, одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

3. В случае предоставления земельного участка в аренду для целей, указанных в настоящем пункте, размер арендной платы определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается в размере:

а) 0,01 процента в отношении:

- земельного участка, предоставленного физическому или юридическому лицу, имеющему право на освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

- земельного участка, изъятого из оборота в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации, если земельный участок в случаях, установленных федеральными законами, может быть передан в аренду;

- земельного участка, загрязненного опасными отходами, радиоактивными веществами, подвергшегося загрязнению, заражению и деградации, за исключением случаев консервации земель с изъятием их из оборота в соответствии со статьей 13 Земельного кодекса Российской Федерации;

- земельного участка, расположенного на территории опережающего развития, предоставленного резиденту территории опережающего развития, используемого для осуществления деятельности в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, на срок действия указанного соглашения;

- земельного участка, предоставленного лицу, заключившему концессионное соглашение для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

- земельного участка, на котором размещен объект культурного наследия (памятник истории и культуры), находящийся в неудовлетворительном состоянии и нуждающийся в восстановлении, - на срок действия договора аренды расположенного на земельном участке объекта культурного наследия (памятника истории и культуры), заключенного в соответствии с решением Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области от 30 апреля 2026 года № 25 «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества». При нарушении условий охранного обязательства (в том числе в части нарушения сроков проведения ремонтных и реставрационных работ как в целом по объекту, так и отдельных этапов работ), факт которого подтверждается заключением управления государственной охраны объектов культурного наследия области, арендатор земельного участка уплачивает штраф в размере годовой арендной платы, равной рыночной стоимости арендной платы, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не ниже размера земельного налога, в отношении такого земельного участка;

- земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, предоставленный по программе обеспечения жильем семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях на территории Вейделевского муниципального округа Белгородской области;

- земельного участка, предоставленного гражданину в соответствии с законом Белгородской области от 3 декабря 2024 г. № 423 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в аренду без проведения торгов»;

- земельного участка, предоставленного физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если налоговая база в результате уменьшения на не облагаемую налогом сумму принимается равной нулю;

- земельного участка, предоставленного физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если размер налогового вычета меньше размера налоговой базы. При этом ставка 0,01 процента устанавливается в отношении арендной платы, равной размеру такого вычета;

- земельного участка, предоставленного для размещения инфраструктуры железнодорожного транспорта общего и необщего пользования;

- земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов космической инфраструктуры (за исключением районов падения отделяющихся частей космических объектов);

а) 0,05 процента в отношении земельного участка, предоставленного общественно-государственной некоммерческой организации, осуществляющей подготовку граждан по военно-учетным специальностям;

б) 0,3 процента в отношении:

- земельного участка, предоставленного для сенокосения или выпаса сельскохозяйственных животных;

- земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, представленного не сельскохозяйственными угодьями, относящимися к болотам, пескам (за исключением территориям водоохранных зон, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта), оврагам, нарушенным землям, лесным насаждениям, не входящим в лесной фонд, прочим землям, за исключением земельных участков, загрязненных опасными отходами, радиоактивными веществами, подвергшихся загрязнению, заражению и деградации;

- земельного участка площадью не более 1 га, предоставленного гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в населенном пункте с численностью населения не более 200 человек, включенном в перечень, утверждаемый Правительством Белгородской области в соответствии с законом Белгородской области от 25 декабря 2017 г. № 233 «О реализации в Белгородской области отдельных положений Земельного кодекса Российской Федерации».

В случае включения (исключения) населенного пункта из указанного перечня перерасчет арендной платы осуществляется с даты вступления в силу соответствующего нормативного правового акта;

б1) 0,4 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов единой системы газоснабжения, газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов;

б2) 0,5 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов спорта;

в) 0,6 процента в отношении:

- земельного участка, предоставленного гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства;

- земельного участка, предоставленного для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

- земельного участка, предназначенного для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих функционирование организаций средств массовой информации, учрежденных юридическими лицами, которые созданы Российской Федерацией и (или) органами государственной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления Вейделевского муниципального округа Белгородской области;

- земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного использования, на котором отсутствуют здания, сооружения, объекты незавершенного строительства;

в1) 0,7 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

в2) 1 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения гидроэлектростанций, гидроаккумулирующих электростанций и других электростанций, использующих возобновляемые источники энергии, обслуживающих их сооружений и объектов, в том числе относящихся к гидротехническим сооружениям;

в3) 1,1 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов;

в4) 1,2 процента в отношении:

- земельного участка, предоставленного для размещения нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов;

- земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей), объектов электросетевого хозяйства и иных определенных законодательством Российской Федерации об электроэнергетике объектов электроэнергетики;

в5) 1,4 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений;

г) 1,5 процента в отношении:

- земельного участка в случае заключения договора аренды в соответствии с пунктом 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, но не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка;

- земельного участка в случаях, не указанных в подпунктах «а» - «в» пункта 3 и пункте 4 настоящего Порядка, предоставленного собственнику зданий, сооружений, право которого на приобретение в собственность земельного участка

ограничено законодательством Российской Федерации, но не выше размера земельного налога, установленного в отношении предназначенных для использования в сходных целях и занимаемых зданиями, сооружениями земельных участков, для которых указанные ограничения права на приобретение в собственность отсутствуют;

- земельного участка, предоставленного юридическому лицу в соответствии с распоряжением Администрации Вейделевского муниципального округа Белгородской области, на период строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, на период строительства объектов в рамках реализации инвестиционных проектов (за исключением земельных участков, предоставленных в соответствии с нормами пятого абзаца подпункта «а» пункта 3 настоящего Порядка) при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Белгородской области от 3 апреля 2015 г. № 345 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов», но не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка;

- земельного участка, предоставленного для размещения объектов регионального и местного значения, за исключением случаев, в которых арендная плата подлежит расчету в соответствии с пунктами 4 - 7 Порядка;

- земельного участка, в случаях, не указанных в подпунктах «а» - «в5» настоящего пункта, пунктах 5 и 6 Порядка, предоставленного федеральному государственному унитарному предприятию, подведомственному Управлению делами Президента Российской Федерации или Министерству обороны Российской Федерации;

д) 2 процента в отношении:

- земельного участка, предоставленного в соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации недропользователю для проведения работ, связанных с использованием недрами;

- земельного участка, предоставленного без проведения торгов, на котором отсутствуют здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, в случаях, не указанных в подпунктах «а» - «г» настоящего пункта и пунктах 4 - 7 Порядка;

д1) 3 процента в отношении земельного участка, предназначенного для эксплуатации гаража, принадлежащего гражданину и используемого в некоммерческих целях. Процент от кадастровой стоимости, указанный в настоящем подпункте, может быть увеличен, но не более чем до 4,5 процента, решением Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области;

д2) 3 процента в отношении земельного участка в случаях, не указанных в подпунктах «а» - «д1» настоящего пункта и пунктах 4 - 8 Порядка, на котором расположены здания, сооружения, объекты незавершенного строительства;

3.1. Право на определение размера арендной платы в порядке, установленном десятым и одиннадцатым абзацами подпункта «а» пункта 3 Порядка, предоставляется по выбору арендатора в отношении одного арендуемого земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, эксплуатации индивидуального гаража, используемого в некоммерческих целях.

Арендатор, имеющий право на определение размера арендной платы в порядке, установленном десятым и одиннадцатым абзацами подпункта «а» пункта 3 Порядка, представляет в Администрацию Вейделевского муниципального округа Белгородской области заявление, а также вправе представить документ, подтверждающий право на льготу.

Определение размера арендной платы в порядке, установленном десятым и одиннадцатым абзацами подпункта «а» пункта 3 Порядка, осуществляется с момента возникновения права на льготу, но не ранее 1 января года, в течение которого было подано заявление.

4. Арендная плата в отношении земельного участка, предоставленного в аренду без проведения торгов (занятого) для размещения объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, рассчитывается в зависимости от вида объекта, которым занят земельный участок, и (или) цели предоставления земельного участка в размере:

а) 3,5 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов, непосредственно используемых для захоронения твердых коммунальных отходов, в том числе полигонов. В случае если арендатор указанного земельного участка выполнил обязательство по рекультивации земельного участка, предоставленного ему для аналогичных целей, ставка арендной платы рассчитывается в следующем порядке:

- за площадь земельного участка, не превышающую площадь предоставленного земельного участка, обязательство по рекультивации которого выполнено, - 2 процента от кадастровой стоимости земельного участка;

- за площадь земельного участка, превышающую площадь предоставленного земельного участка, обязательство по рекультивации которого выполнено, - 3,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка;

б) 2 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов, утилизирующих твердые коммунальные отходы методом сжигания;

в) 0,3 процента в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов, утилизирующих твердые коммунальные отходы методом их сортировки и переработки.

5. Арендная плата в отношении земельного участка, предоставленного в аренду без проведения торгов (занятого) для размещения вертодромов, посадочных площадок и объектов единой системы организации воздушного движения (за исключением вертодромов, посадочных площадок и объектов единой системы организации воздушного движения, расположенных на

территориях аэродромов, аэропортов), рассчитывается в зависимости от цели предоставления земельного участка в размере:

а) 0,7 процента в отношении земельного участка, предоставленного для размещения вертодромов и посадочных площадок;

б) 1,2 процента в отношении земельного участка, предоставленного для размещения объектов единой системы организации воздушного движения.

6. Арендная плата в отношении земельного участка, предоставленного в аренду без проведения торгов (занятого) для размещения аэропортов и аэродромов, рассчитывается в зависимости от пассажиропотока в размере:

а) 0,04 процента в отношении земельных участков, предоставленных для размещения аэропортов, пассажиропоток которых составляет менее 1 млн человек в год;

б) 1,15 процента в отношении земельных участков, предоставленных для размещения аэропортов, пассажиропоток которых составляет 1 млн и более человек в год;

в) 1,49 процента в отношении земельных участков, предоставленных для размещения аэропортов, пассажиропоток которых составляет 5 млн и более человек в год;

г) 0,02 процента в отношении земельных участков, предоставленных для размещения аэродромов, пассажиропоток которых составляет менее 1 млн человек в год;

д) 0,03 процента в отношении земельных участков, предоставленных для размещения аэродромов, пассажиропоток которых составляет 1 млн и более человек в год;

е) 0,07 процента в отношении земельных участков, предоставленных для размещения аэродромов, пассажиропоток которых составляет 5 млн и более человек в год.

7. Арендная плата в отношении земельного участка, предоставленного в аренду без проведения торгов (занятого) для размещения сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов, рассчитывается в размере:

а) 0,01 процента в отношении земельного участка, если на нем расположены объекты, обеспечивающие радиовещание на длинных, средних и коротких частотах;

б) 0,3 процента в отношении прочих земельных участков.

8. Размер арендной платы за земельные участки, на которых расположены здания, сооружения и право постоянного (бессрочного) пользования которыми переоформляется в порядке, установленном Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», устанавливается в размере:

- 0,3 процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- 1,5 процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте;

- 2 процента кадастровой стоимости иных арендуемых земельных участков.

Изменение размера арендной платы, определенного в соответствии с абзацами первым - четвертым настоящего пункта, может предусматриваться договорами аренды указанных земельных участков только в связи с изменением кадастровой стоимости соответствующего земельного участка.

9. В случае если на стороне арендатора выступают несколько лиц, арендная плата для каждого из них определяется пропорционально их доле в праве на арендованное имущество в соответствии с договором аренды земельного участка.

10. Отдельным категориям арендаторов земельных участков, находящихся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, в соответствии с решением Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области могут предоставляться льготы по арендной плате за их использование.

Решения о предоставлении отдельным категориям арендаторов земельных участков льгот принимаются:

- по арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области утверждается решением Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области.

Предоставление льгот по арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области конкретным хозяйствующим субъектам в виде муниципальной преференции, осуществляется с предварительного согласия антимонопольного органа в порядке, установленном действующим антимонопольным законодательством.

11. При заключении договора аренды земельного участка Администрация Вейделевского муниципального округа Белгородской области предусматривает в таком договоре случаи и периодичность изменения арендной платы за пользование земельным участком.

При этом арендная плата ежегодно изменяется арендодателем в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, и остается неизменным в течение финансового года.

В случае уточнения предусмотренных пунктами 3 - 7 Порядка условий, в соответствии с которыми определяется размер арендной платы за земельный участок, арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение указанных условий. В этом случае предусмотренное вторым абзацем настоящего пункта положение об изменении арендодателем в одностороннем порядке арендной платы на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, не применяется.

12. При заключении договора аренды земельного участка, в соответствии с которым арендная плата рассчитана на основании кадастровой стоимости земельного участка, Администрация Вейделевского муниципального округа Белгородской области предусматривает в таком договоре возможность изменения в одностороннем порядке арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка. В этом случае индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции, указанного в пункте 11 Порядка, не проводится. При этом арендная плата подлежит перерасчету:

- при изменении кадастровой стоимости в связи утверждением результатов определения кадастровой стоимости земельных участков - с 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости;

- при изменении кадастровой стоимости в связи с изменением характеристик земельных участков, которые привели к изменению кадастровой стоимости, - с 1 числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором сведения об изменении кадастровой стоимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

13. В случае если по истечении 3 лет со дня предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства, за исключением случаев предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, не введен в эксплуатацию построенный на земельном участке объект недвижимости, арендная плата за земельный участок устанавливается в размере не менее 2-кратной налоговой ставки земельного налога на соответствующий земельный участок, если иное не установлено земельным законодательством Российской Федерации.

14. Арендная плата за пользование земельными участками вносится юридическими и физическими лицами ежеквартально, равными долями не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления на соответствующий бюджетный счет Управления Федерального казначейства по Белгородской области.

Пеня по договорам аренды земельных участков, предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, с 24 февраля 2022 г. устанавливается в размере 0,01 процента от размера нарушенного обязательства за каждый календарный день просрочки.

15. Действие настоящего Порядка, за исключением подпункта «д2» пункта 3, не распространяется на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям:

- находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области - в части норм, определяющих способы расчета размера арендной платы, размер арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы.

16. Действие настоящего Порядка не распространяется на земельные участки, находящиеся в собственности Вейделевского муниципального округа Белгородской области, предоставляемые в виде государственных и муниципальных преференций в соответствии с государственными программами

(подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации и муниципальными программами (подпрограммами), содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

Размер арендной платы за такие земельные участки определяется соответствующими государственными и муниципальными программами (подпрограммами), а также решениями Совета депутатов Вейделевского муниципального округа Белгородской области о предоставлении преференций.
